

# «Ֆարթ Բանկ» ՓԲԸ

## Ֆինանսական հաշվետվություններ

2023թ. սեպտեմբերի 30-ին ավարտված ժամանակաշրջանի համար

**Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն**  
**2023 թվականի սեպտեմբերի 30-ի դրությամբ**  
*(հազար ՀՀ դրամ)*

	<b>Ծան.</b>	<b>30/09/23</b>	<b>31/12/22</b>
<b>Ակտիվներ</b>			
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	5	10,990,931	3,180,144
Պահանջներ բանկերի նկատմամբ	6	608,137	110,319
Ածանցյալ ֆինանսական ակտիվներ		17,346	0
Ներդրումային արժեթղթեր	8	6,402,073	4,551,296
Հաճախորդներին տրված վարկեր	9	78,217,690	56,410,990
Հիմնական միջոցներ և օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվներ	10	3,634,732	2,690,070
Ոչ նյութական ակտիվներ	11	1,217,686	613,470
Այլ ակտիվներ	14	602,795	815,423
<b>Ընդամենը ակտիվներ</b>		<b>101,691,390</b>	<b>68,371,710</b>
<b>Պարտավորություններ</b>			
Ածանցյալ ֆինանսական պարտավորություններ	7	0	2,549
Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ	15	25,225,918	582,925
Պարտավորություններ բանկերի նկատմամբ	16	8,953,115	7,765,422
Թողարկված պարտքային արժեթղթեր	17	2,676,505	1,451,539
Այլ փոխառու միջոցներ	18	6,507,538	3,333,190
Պարտավորություններ վարձակալության գծով	19	1,904,801	1,787,052
Ընթացիկ պարտավորություններ շահութահարկի գծով		936,208	1,504,320
Հետաձգված հարկային պարտավորություններ	12	2,182,962	2,260,053
Այլ պարտավորություններ	20	1,033,619	950,983
<b>Ընդամենը պարտավորություններ</b>		<b>49,420,666</b>	<b>19,638,032</b>
<b>Սեփական կապիտալ</b>			
Բաժնետիրական կապիտալ	21	30,100,000	30,100,000
Չբաշխված շահույթ		22,496,301	19,437,014
Ներդրումային արժեթղթերի վերագնահատման պահուստ	21	(325,577)	(803,336)
<b>Ընդամենը սեփական կապիտալ</b>		<b>52,270,724</b>	<b>48,733,678</b>
<b>Ընդամենը պարտավորություններ և սեփական կապիտալ</b>		<b>101,691,390</b>	<b>68,371,710</b>

Ստորագրվել և վավերացվել է Բանկի Տնօրինության կողմից՝

Գարեգին Կարոնյան

Գործադիր տնօրեն/տնօրինության նախագահ

Թաթև Թամրազյան

Գլխավոր հաշվապահ

13 հոկտեմբերի, 2023թ.



*[Handwritten signature]*

**Ֆինանսական արդյունքների մասին ամփոփ հաշվետվություն**  
**2023 թվականի սեպտեմբերի 30-ին ավարտված ժամանակահատվածի համար**  
*(հազար ՀՀ դրամ)*

	<b>Ծան.</b>	<b>01/07/2023- 30/09/2023</b>	<b>01/01/2023- 30/09/2023</b>	<b>01/07/2022- 30/09/2022</b>	<b>01/01/2022- 30/09/2022</b>
Տոկոսային եկամուտ՝ հաշվարկված արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդով	23	3,716,930	10,805,869	3,547,016	10,796,288
Տոկոսային ծախս	23	(767,173)	(1,710,444)	(488,234)	(2,082,797)
<b>Չուտ տոկոսային եկամուտ</b>		<b>2,949,756</b>	<b>9,095,425</b>	<b>3,058,782</b>	<b>8,713,491</b>
Վարկային կորուստների գծով (ծախս)/վերականգնում	13	(18,106)	(664,220)	1,087,006	(61,239)
<b>Չուտ տոկոսային եկամուտ վարկային կորուստների գծով ծախսից հետո</b>		<b>2,931,651</b>	<b>8,431,206</b>	<b>4,145,788</b>	<b>8,652,252</b>
Միջնորդավճարների գծով եկամուտ	24	96,818	135,735	6,785	19,097
Միջնորդավճարների գծով ծախս	24	(32,644)	(51,487)	(67,160)	(81,059)
Չուտ (վնաս)/օգուտ իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող ֆինանսական գործիքներից		21,520	(13,880)	0	0
<i>Չուտ օգուտ/(վնաս) փոխարժեքային տարբերություններից</i>		<i>79,547</i>	<i>209,524</i>	<i>165,067</i>	<i>1,695,050</i>
- Առք ու վաճառքի գործարքներից		187,627	491,685	201,884	800,852
- Արտարժույթի վերագնահատումից		(108,079)	(282,161)	(36,817)	894,198
Այլ գործառնական եկամուտ		18,747	46,695	7,795	28,144
<b>Ոչ տոկոսային եկամուտ</b>		<b>183,988</b>	<b>326,586</b>	<b>112,487</b>	<b>1,661,232</b>
Անձնակազմի գծով ծախսեր	25	(1,059,053)	(3,159,342)	(914,249)	(2,643,034)
Մաշվածության և ամորտիզացիոն մասհանումներ	10,11	(244,209)	(591,424)	(112,132)	(292,006)
Այլ գործառնական ծախսեր	25	(487,725)	(1,021,854)	(313,198)	(611,882)
<b>Ոչ տոկոսային ծախսեր</b>		<b>(1,790,987)</b>	<b>(4,772,620)</b>	<b>(1,339,579)</b>	<b>(3,546,923)</b>
<b>Շահույթ նախքան շահութահարկով հարկումը</b>		<b>1,324,651</b>	<b>3,985,172</b>	<b>2,918,696</b>	<b>6,766,561</b>
Շահութահարկի գծով ծախս	12	(287,188)	(925,884)	(360,206)	(823,239)
<b>Ժամանակաշրջանի շահույթ</b>		<b>1,037,464</b>	<b>3,059,287</b>	<b>2,558,490</b>	<b>5,943,322</b>
<b>Այլ համապարփակ եկամուտ</b>					
<i>Հաջորդող ժամանակաշրջաններում որպես շահույթ կամ վնաս վերադասակարգվող այլ համապարփակ եկամուտ՝</i>					
Իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների միջոցով չափվող պարտքային գործիքների իրական արժեքի զուտ փոփոխություն		179,958	561,453	(129,378)	(521,630)
Իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների միջոցով չափվող պարտքային գործիքների ակնկալվող վարկային կորուստների գծով պահուստի փոփոխություններ		5,884	21,179	(559)	(13,010)
Շահութահարկ՝ այլ համապարփակ եկամտի տարրերի գծով	12	(33,452)	(104,874)	23,389	96,235
<b>Հաջորդող ժամանակաշրջաններում որպես (վնաս)/շահույթ վերադասակարգվող զուտ այլ համապարփակ (վնաս)/շահույթ</b>		<b>152,391</b>	<b>477,759</b>	<b>(106,548)</b>	<b>(438,404)</b>
<b>Ժամանակաշրջանի այլ համապարփակ (վնաս)/շահույթ հարկումից հետո</b>		<b>152,391</b>	<b>477,759</b>	<b>(106,548)</b>	<b>(438,404)</b>
<b>Այլ համապարփակ օգուտ/(վնաս) հարկումից հետո</b>		<b>152,391</b>	<b>477,759</b>	<b>(106,548)</b>	<b>(438,404)</b>
<b>Ընդամենը հաշվետու ժամանակաշրջանի համապարփակ եկամուտ</b>		<b>1,189,854</b>	<b>3,537,046</b>	<b>2,451,941</b>	<b>5,504,918</b>

**Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն**  
**2023 թվականի սեպտեմբերի 30-ին ավարտված ժամանակահատվածի համար**  
*(հազար ՀՀ դրամ)*

	<i>Ծան.</i>	<i>Բաժնետիրական կապիտալ</i>	<i>Ներդրումային արժեթղթերի վերագնա-հատման պահուստ</i>	<i>Զբաղիված շահույթ</i>	<i>Ընդամենը կապիտալ</i>
<b>Մնացորդն առ 2022թ. հունվարի 1</b>		<b>7,000,000</b>	<b>(351,536)</b>	<b>15,530,279</b>	<b>22,178,743</b>
<b>Ընդամենը համապարփակ եկամուտ</b>					
Հաշվետու ժամանակաշրջանի շահույթ		-	-	5,943,322	5,943,322
Հաշվետու ժամանակաշրջանի այլ համապարփակ (վնաս)/օգուտ		-	(438,404)	-	(438,404)
<b>Ընդամենը հաշվետու ժամանակաշրջանի համապարփակ եկամուտ</b>		<b>-</b>	<b>(438,404)</b>	<b>5,943,322</b>	<b>5,504,918</b>
Պարտավորության փոխարկում սեփական կապիտալի	21	23,100,000	-	-	23,100,000
Բանկի բաժնետերերին վճարված շահաբաժիններ	21	-	-	(2,000,000)	(2,000,000)
<b>Մնացորդն առ 2022թ. սեպտեմբերի 30</b>		<b>30,100,000</b>	<b>(789,940)</b>	<b>19,473,601</b>	<b>48,783,661</b>
<b>Մնացորդն առ 2023թ. հունվարի 1</b>		<b>30,100,000</b>	<b>(803,336)</b>	<b>19,437,014</b>	<b>48,733,678</b>
Հաշվետու ժամանակաշրջանի շահույթ		-	-	3,059,287	3,059,287
Հաշվետու ժամանակաշրջանի այլ համապարփակ (վնաս)/օգուտ		-	477,759	-	477,759
<b>Ընդամենը հաշվետու ժամանակաշրջանի համապարփակ եկամուտ</b>		<b>-</b>	<b>477,759</b>	<b>3,059,287</b>	<b>3,537,046</b>
Բանկի բաժնետերերին վճարված շահաբաժիններ	21	-	-	-	-
<b>Մնացորդն առ 2023թ. սեպտեմբերի 30</b>		<b>30,100,000</b>	<b>(325,577)</b>	<b>22,496,301</b>	<b>52,270,724</b>

**Դրամական միջոցների հոսքերի մասին ամփոփ հաշվետվություն  
2023 թվականի սեպտեմբերի 30-ին ավարտված ժամանակահատվածի համար  
(հազար ՀՀ դրամ)**

	<b>01/01/2023- 30/09/2023</b>	<b>01/01/2022- 30/09/2022</b>
<b>Դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից</b>		
Ստացված տոկոսներ	10,339,356	9,757,944
Վճարված տոկոսներ	(883,058)	(3,199,453)
Ստացված կոմիսիոն գումարներ	135,735	9,806
Վճարված կոմիսիոն գումարներ	(51,487)	(56,479)
Արտարժույթի առք ու վաճառքի գործառնականություններից օգուտ/(վնաս)	361,082	880,104
Աշխատակազմի գծով վճարումներ	(3,273,002)	(2,463,430)
Գործառնական գործունեությունից ստացված այլ եկամուտներ և վճարված այլ ծախսեր	(1,406,030)	(1,168,750)
<b>Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր՝ մինչև գործառնական ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխությունը</b>	<b>5,222,595</b>	<b>3,759,741</b>
<i>Գործառնական ակտիվների (աճ)/սվազում</i>		
Հաճախորդներին տրված վարկեր	(22,444,247)	(5,540,509)
Այլ ակտիվներ	(497,888)	-
<i>Գործառնական պարտավորությունների աճ/(սվազում)</i>		
Հետգնման պայմանագրերի գծով վճարվելիք գումարներ	(11,759)	-
Հաճախորդների ընթացիկ հաշիվներ և ավանդներ	24,315,580	-
<b>Գործառնական գործունեության համար օգտագործված զուտ դրամական միջոցներ՝ նախքան շահութահարկի վճարումը</b>	<b>6,584,281</b>	<b>(1,780,768)</b>
Վճարված շահութահարկ	(1,642,307)	-
<b>Զուտ դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից</b>	<b>4,941,973</b>	<b>(1,780,768)</b>
<b>Դրամական հոսքեր ներդրումային գործունեությունից</b>		
Ներդրումային արժեթղթերի (ավելացում)/սվազում	(1,190,923)	-
Հիմնական միջոցների և ոչ կյուբական ակտիվների ձեռքբերում	(1,284,087)	(933,699)
Հիմնական միջոցների օտարում	701	2,798
<b>Զուտ դրամական հոսքեր ներդրումային գործունեությունից</b>	<b>(2,474,309)</b>	<b>(930,901)</b>
<b>Դրամական հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից</b>		
Բաժնետերերի ներդրումները կանոնադրական կապիտալում	-	2,000,000
Թողարկված պարտատոմսերի ավելացում/(սվազում)	1,221,235	1,124,806
Փոխառու ֆոնդերի ավելացում/(սվազում)	4,323,875	4,837,029
Բաժնետերերին վճարված շահաբաժիններ	-	(2,000,000)
<b>Զուտ դրամական հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից</b>	<b>5,545,110</b>	<b>5,961,836</b>
Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխության ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա	(199,237)	(431,833)
Ակնկալվող պարտքային կորուստների փոփոխությունների ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա	(2,750)	(2,553)
<b>Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների զուտ աճ/(սվազում)</b>	<b>7,810,788</b>	<b>2,815,780</b>
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի սկզբում	3,180,144	2,412,544
<b>Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի վերջում</b>	<b>10,990,931</b>	<b>5,228,324</b>